

ONE-D

วันดี-บ้านกลางเมือง

มหาชัย-คลองครุ



เราคิดสรรทำเลทอง ในราคาที่คุณเป็นเจ้าของได้

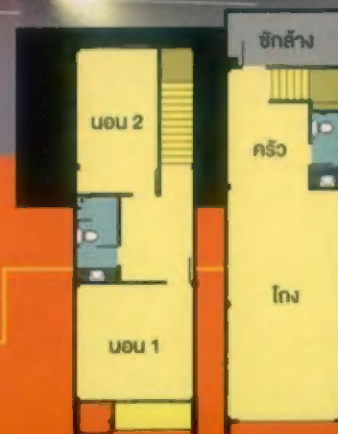
ทาวน์โฮมพาณิชย์ ในสไตล์ MODERN TEMPORARY



เปิดทุกมุมกว้าง รับธุรกิจ และกิจการต่าง ๆ

บนพื้นที่อเนกประสงค์
สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามต้องการ

เหนือกว่าทุกรายละเอียดด้วยวัสดุคุณภาพ



ห้องน้ำติดตั้งชาวเวอร์
บันไดเป็นคอนกรีต

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
1 โถงด้านล่าง

พื้นที่ใช้สอย 110 ตารางเมตร
เริ่มต้น 16.5 ตารางวา

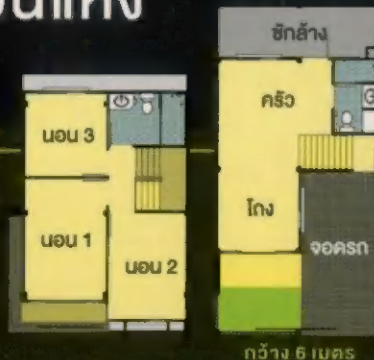
ทาวน์โฮม ในสไตล์ MODERN CONTEMPORARY



รู..แยกส่วนเป็ยกส่วน..แห่ง
เสริมเหล็กทุกยูนิต

3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
1 โถงด้านล่าง

พื้นที่ใช้สอย 117 ตารางเมตร
เริ่มต้น 18 ตารางวา



สุนทรีย์แห่งการพักผ่อนอย่างมีสไตล์

สิ่งอำนวยความสะดวกครบครันเหนือระดับ

ระบบรักษาความปลอดภัยที่คุณมั่นใจ

ด้วยกล้องวงจรปิดทั้งโครงการ

www.baanwandee.com



โครงการบ้านวันดี 3

แบบบ้าน	เนื้อที่ (ตรว)	ราคาบ้าน (บาท)	เงื่อนไขการชำระ (กู้ไม่ผ่านเราคืนให้)				ผ่อนธนาคาร (อัตราดอกเบี้ย 6.5%)		
			จอง	ทำสัญญา	ผ่อนค่างวด 8 งวด	ยอนโอน ฯ	20 ปี	25 ปี	30 ปี
อาคารพาณิชย์	16.5	1,750,000	10,000	20,000	5,000	1,680,000	12,526	11,344	10,619
ทาวน์โฮม	18	1,650,000	5,000	15,000	5,000	1,590,000	11,855	10,736	10,050

เงื่อนไข

1. ทำสัญญา ฯภายใน 7 วันนับจากวันจอง
2. ที่ดินส่วนเกิน คิดเพิ่มตารางวาละ 30,000 บาท
3. ทาวน์โฮมติดถนนเมน (12 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 100,000 บาท
4. ทาวน์โฮมแปลงมุม ติดถนนเมน (12 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 150,000 บาท
5. ทาวน์โฮมแปลงมุม ติดถนนซอย (8 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 30,000 บาท
6. ทาวน์โฮมแปลงติดสวนสาธารณะ คิดเพิ่มแปลงละ 50,000 บาท
7. อาคารพาณิชย์ แปลงมุม ติดถนนเมน (12 เมตร)คิดเพิ่มแปลงละ 100,000 บาท
8. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆในการจดทะเบียนการโอน ฯ
ชำระฝ่ายละ 50% (ตามใบเสร็จที่ สนง.ที่ดิน)
9. ค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า และมิเตอร์น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
10. วงเงินที่ธนาคารอนุมัติ, อัตราผ่อนชำระ/ดอกเบี้ย ธนาคารเป็นผู้กำหนด
11. ค่าประเมินดินเชื่อและค่าจดจำนองผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
12. ราคาและเงื่อนไขต่างๆ อาจมีการเปลี่ยนแปลง โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

เอกสารขอสินเชื่อกับสถาบันการเงิน

1. สำเนาบัตรประชาชน - ทะเบียนบ้าน
2. สำเนาบัตรประชาชน - ทะเบียนบ้านของคู่สมรส (ถ้ามี)
3. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - นามสกุล (กรณีเปลี่ยนชื่อ)
4. สำเนาทะเบียนสมรส - ใบหย่า, ใบแจ้งความแยกกันอยู่, ใบมรณบัตร(ถ้ามี)
5. ใบรับรองเงินเดือน, สลิปเงินเดือน (ตัวจริง)
6. สำเนาบัญชีย้อนหลัง 6 เดือน หรือ สเตทเมนต์
7. ใบจดทะเบียนการค้า, หนังสือรับรองจดทะเบียน ฯ, รูปถ่ายกิจการส่วนตัว (กรณีอาชีพอิสระ) , 50 ทวิ

สำนักงานขายโทร : 084-9009002-3

ถนนมิตรภาพ

ONE-D

บ้านกลางเมือง
มหาวิทยาลัย-ขอนแก่น

